



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ana Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Kamen produkt j.d.o.o. za građevinske radove u stečaju, Vir, Biskupljača IX 32, OIB: 15509175064, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Petra Gjurašić iz Zagreba, 27. lipnja 2022.,

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika Kamen produkt j.d.o.o. za građevinske radove u stečaju, Vir, Biskupljača IX 32, OIB: 15509175064, oznake kat. čest. 892, livada PEREŠFELD, površine 36095 m², upisana u zk.ul. 673 k.o. Kopačevo, vlasnik za cijelo.

II. Na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja postoji upisano razlučno pravo u korist ZALOG d.o.o., Osijek, Vijenac Jagode Truhelke 3, OIB:58828391063 i REPUBLIKE HRVATSKE, MINISTARSTVA FINANCIJA, CARINSKE UPRAVE, SREDIŠNJEG UREDA.

III. Nalaže se Općinskom sudu u Osijeku, Zemljišnoknjižnom odjelu Beli Manastir, izvršiti upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika iz točke I. izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-94/2021-13 od 11. ožujka 2021. otvoren je stečajni postupak nad uvodno označenim stečajnim dužnikom.

2. Prema čl. 247. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015, 104/2017 i 36/2022) nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje se u stečajnom postupku na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama, a u zemljišnoj knjizi će se upisati zabilježba rješenja o prodaji nekretnina. O prodaji nekretnine odlučuje sud rješenjem, a prodaju nakon što sud zaključkom o prodaji utvrdi cijenu, provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

3. Na imovini stečajnog dužnika iz točke I. izreke ovog rješenja postoji upisano razlučno pravo u korist ZALOG d.o.o., Osijek, Vijenac Jagode Truhelke 3, OIB:58828391063 i REPUBLIKE HRVATSKE, MINISTARSTVA FINANCIJA, CARINSKE UPRAVE, SREDIŠNJEG UREDA.

4. Sukladno odluci Skupštine vjerovnika od 30. lipnja 2021. i prijedlogu stečajne upraviteljice od 25. lipnja 2022. odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Zadru 27. lipnja 2022.

Sutkinja
Ana Markač

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja žalbu može podnijeti stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik u roku 8 (osam) dana od dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i čl. 19. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu u 2 (dva) istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajnoj upraviteljici Petri Gjurašić iz Zagreba, putem e-Komunikacije,
- razlučnim vjerovnicima:
 1. ZALOG d.o.o., Osijek, Vijenac Jagode Truhelke 3,
 2. Republici Hrvatskoj, Ministarstvu financija, Carinskoj upravi, Središnji ured, po ŽDO-u u Zadru, putem web servisa,
- Općinskom sudu u Osijeku, Zemljišnoknjižnom odjelu Beli Manastir, Kralja Tomislava 53, Beli Manastir, putem web servisa,
- e-Oglasna ploča sudova, uz listove spisa 77 do 109,
- u spis.

Broj zapisa: **eb30e-0f117**

Kontrolni broj: **0b78f-38991-305aa**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.